



CITTÀ DI SAN MARCO IN LAMIS

Provincia di Foggia

ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 02 ottobre 2015 ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Prot. n. **5339**

del **18 marzo 2021**

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 14 del 18 marzo 2021

OGGETTO: Proposta di transazione, ex art. 258 del T.U.E.L 267/2000, per l'istanza di ammissione alla massa passiva - gestione vincolate (4) del registro generale OSL n. 176. USI CIVICI - DELIBERA OSL N.65/2020 – RETTIFICA.

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **diciotto** del mese di **marzo**, alle ore **12,00** in audio conferenza, si riunisce l'Organo Straordinario di liquidazione del Comune di San Marco in Lamis, nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
Dott. Antonino Triscari	Presidente	In audio conferenza	
Dott.ssa Mirella Abate	Componente	In audio conferenza	
Dott.ssa Cosima Giannico	Componente	In audio conferenza	

Presiede la seduta il Dr. Antonino Triscari.

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

PREMESSO

- che il Comune di San Marco in Lamis, con deliberazione consiliare n. 48 del 20 luglio 2015, immediatamente eseguibile, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- che con decreto del Presidente della Repubblica del 2 ottobre 2015 è stato nominato l'Organo straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del Comune di San Marco in Lamis, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;

- che in data 21 ottobre 2015 il citato decreto del Presidente della Repubblica è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo straordinario di liquidazione: Dott.ssa Mirella Abate, dott.ssa Cosima Giannico e dott. Antonino Triscari;
- che ai sensi dell'art. 252, co. 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, l'Organo straordinario di liquidazione, OSL, in data 21 ottobre 2015 si è regolarmente insediato presso il Comune di San Marco in Lamis nominando quale Presidente il Dott. Antonino Triscari;
- che in data 7 ottobre 2016 con deliberazione n. 16 questo OSL ha proposto al comune di San Marco in amis l'adozione della procedura semplificata ex art. 258 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Tutto ciò Premesso

RICHIAMATA

La propria precedente deliberazione n. 65 del 21.12.2020, con cui si stabiliva:

- Di proporre al Comune di San Marco in Lamis, relativamente all' istanza alla massa passiva protocollata in data 9 gennaio 2016, Reg. Gen. OSL n. 176, vincolata n. 4, Usi Civici, la transazione di euro 301.489,85, ritenuta ammissibile alla liquidazione, nei termini di cui all'unito "Allegato A", a seguito dell'attestazione rilasciata con pec del 24.10.2020, n.16754 di prot., dal Responsabile del Settore Economico - Finanziario del Comune di San Marco in Lamis, in cui si evidenzia che nel periodo 2000-2014 dal Comune di San Marco in Lamis sono state accertate ed incassate per l'affrancazione e l'alienazione di usi civici complessivamente euro 719.555,67 e che nel corso dell'anno 2015 è stato autorizzato dalla Regione Puglia - Determina Dirigenziale n. 39 del 26.02.2015 - lo svincolo delle suddette somme, utilizzate solo per euro 217.072,59 e pertanto alla data odierna la somma delle poste da ripristinare ammonta ad euro 502.483,08;
- Di confermare che l'adesione alla suddetta proposta potrà essere assicurata con la modulistica richiamata nella stessa deliberazione OSL 17/2016, direttamente dal creditore o in seguito al ricevimento della presente deliberazione da notificarsi al Sindaco e Responsabile del Settore Economico Finanziario del Comune di San Marco in Lamis.
- Di assicurare il pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della adesione alla proposta di transazione (redatta secondo lo schema di cui alla deliberazione n. 17/2016 e corredata dagli allegati ivi previsti), nei termini di cui all'unito "Allegato A", fatti salvi i dovuti controlli in ordine alla regolarità fiscale e contributiva del soggetto creditore (Equitalia / DURC) e fatti salvi eventuali atti di cessione del credito, pignoramenti, ecc.

CONSIDERATO che Il Comune di San Marco in Lamis con PEC del 20.01.2021 a firma congiunta del Sindaco e del Responsabile del Settore Economico Finanziario, in esito alla proposta transattiva per usi civici formulata con la richiamata deliberazione n. 65 del 21.12.2020 e correlato atto di transazione n. 517 pari data, ha contestato, tra i vari considerato, la gestione dei fondi vincolati e ha comunicato *...per come impostata la proposta transattiva l'Ente non può accettare, l'ammontare della somma offerta pari ad euro 301.489,85 a "stralcio e tacitazione di ogni diritto e pretesa" in quanto le somme di che trattasi risultano disponibili nella parte vincolata del risultato di amministrazione....per le diverse ragioni sopra esposte si rifiuta la proposta transattiva formulata*.

CHE in riscontro ai contenuti della citata nota di rifiuto della proposta transattiva in esame, questo l'Organo Straordinario di Liquidazione con PEC del 26.1.2021 ha precisato..., *"che quanto osservato dal Comune con la nota in argomento non appare conferente con quanto, più volte, rappresentato dallo*

scrivente Organo Straordinario di Liquidazione per analoghe situazioni afferenti le gestioni vincolate, in cui ha ampiamente dimostrato e puntualizzato in una logica di bilanciamento tra le contrapposte esigenze e con vari atti, di cui lo stesso Comune ne è stato partecipato, le modalità applicative, peraltro, conformi alle indicazioni dettate dall'Atto di Orientamento de quo (vedasi per ultimo deliberazione OSL n.4 del 7.1.2021, inviata per conoscenza al Ministero dell'Interno)" e che "le determinazioni assunte scaturivano dai contenuti dell'attestazione resa dal responsabile del settore economico finanziario ove non si rinveniva, che le somme di che trattasi risultassero disponibili nella parte vincolata del risultato di amministrazione..... concludendo..... Si prende atto della nota che si riscontra concernente il rifiuto della proposta transattiva n.517 del 21.12.2020 e si resta in attesa, qualora il Responsabile del Settore Economico Finanziario ritenga di fornire ulteriori elementi di delucidazioni";

VISTO che con PEC del 23.2.2021, n. 3680 di Prot., in esito alle citate osservazioni, il Responsabile del Settore Economico Finanziario del Comune, nel fornire ulteriori elementi di delucidazioni, ha chiarito i contenuti dell'attestazione resa con pec del 24.10.2020, n.16754, assicurando che le somme residue pari ad euro 502.483,08, sono confluite, con destinazione vincolata, nel risultato di amministrazione così come previsto dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 228, comma 3, del D.lgs. 267/2000 e art.3, comma 4, del D.lgs.118/2001;

PRESO ATTO DI QUANTO INNANZI

DELIBERA

- 1) Di procedere alla rettifica del punto 2 del provvedimento n.65 del 21.12.2020, e correlato atto di proposta transattiva n. 517, pari data, giuste delucidazioni e chiarimenti forniti dal Responsabile del Settore economico- finanziario con pec del 23.2 2021 n. 3680 di prot. inerenti le somme residue per Usi Civici pari ad euro 502.483,08, confluite, con destinazione vincolata, nel risultato di amministrazione così come previsto dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 228, comma 3, del D.lgs. 267/2000 e art.3, comma 4, del D.lgs.118/2001, nel testo di cui al successivo punto secondo, con la seguente nuova riformulazione;
- 2) Di proporre, conseguentemente, al creditore ossia al Comune di San Marco in Lamis, la cui istanza alla massa passiva protocollata in data 9 gennaio 2016, Reg. Gen. OSL n. 176, vincolata n. 4, risulta presentata dal Prof. Giuseppe Soccio, in qualità di cittadino residente titolare di diritti sul demanio di uso civico, *per l'affrancazione del canone e alienazione di terreni gravati da usi civici, utilizzati dal Comune di San Marco in Lamis per anticipazione di cassa e mai ricostituiti la transazione ritenuta ammissibile alla liquidazione, di euro 502.483,08, pari al 100% delle somme confluite, con destinazione vincolata, nel risultato di amministrazione così come previsto dalla normativa vigente, nei termini di cui all "Allegato A" alla deliberazione n. 65/2020, il cui importo offerto viene contestualmente rettificato in euro 502.483,08;*
- 3) Di precisare che restano ferme e non oggetto di rettifica le rimanenti statuizioni contemplate nella proposta di transazione n. 517 del 21.12.2020 e quelle previste nel dispositivo della più volte richiamata deliberazione n.65 del 21.12.2020 che qui si riportano, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4) Di confermare che l'adesione alla suddetta proposta potrà essere assicurata con la modulistica richiamata nella stessa deliberazione OSL 17/2016, direttamente dal creditore o in seguito al ricevimento della presente deliberazione da notificarsi al Sindaco e Responsabile del settore economico finanziario del Comune di San Marco in Lamis;
- 5) Di assicurare l'adozione degli accantonamenti di cui all'art. 258, comma 4, del TUEL, in caso di omessa accettazione (o di esplicito rifiuto) della transazione proposta con il presente atto;

- 6) Di assicurare il pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della adesione alla proposta di transazione (redatta secondo lo schema di cui alla deliberazione n. 17/2016 e corredata dagli allegati ivi previsti), nei termini di cui all' "Allegato A" fatti salvi i dovuti controlli in ordine alla regolarità fiscale e contributiva del soggetto creditore (Equitalia / DURC) e fatti salvi eventuali atti di cessione del credito, pignoramenti, ecc
- 7) Di individuare come responsabile del procedimento di pagamento il responsabile del Servizio Finanziario.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR entro il termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica stessa.

La presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24.08.1993, n. 378, verrà pubblicata ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, a cura dell'Amministrazione Comunale e sempre a cura della medesima Amministrazione sarà inserita nella home page del sito web istituzionale nell'apposita sezione dedicata agli atti e avvisi dell'OSL.

Di notificare il presente atto al Sindaco del Comune di San Marco in Lamis.

Di trasmettere copia del presente provvedimento a: Segretario Generale, Presidente del Consiglio Comunale, Responsabile del Settore Economico Finanziario, Alla Regione Puglia - Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche Ecologia e Paesaggio Sezione Urbanistica - Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici e, per conoscenza, al Ministero dell'Interno Direzione Finanza Locale (finanzalocale.prot@pec.interno.it), alla Sezione Regionale di Controllo (puglia.controllo@cor-teconticert.it) e alla Prefettura di Foggia (protocollo.preffg@pec.interno.it).

Alle ore 13,00 il Presidente Dr. Antonino Triscari dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale con firma digitale apposta sul presente verbale da parte di un componente dell'OSL (Dott.ssa Cosima Giannico), ai sensi della deliberazione n. 25 del 24 marzo 2020.

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Dott. Antonino Triscari

Dott.ssa Mirella Abate

Dott.ssa Cosima Giannico